



«НАМ ГОДА НЕ БЕДА – КОЛЬ ДУША МОЛОДА!»

1 октября отмечается один из самых замечательных и очень душевных праздников – Международный день пожилых людей. В этот день все внимание обращено к людям старшего поколения: бабушкам и дедушкам, пожилым соседям по дому, старшим коллегам по работе. Этот день напоминает всем нам о том, что старшим нужно помогать, заботиться и уважать их.

Сначала День пожилых людей начали отмечать в Скандинавских странах Европы, затем в Америке, а с конца 80-х годов – во всем мире. Окончательно Международный день пожилых людей был провозглашен Генеральной Ассамблеей ООН в 1990 году, а в Российской Федерации – в 1992 году. И теперь ежегодно, в золотую осеннюю пору мы чествуем тех, кто все свои силы и знания посвятил своему народу, кто отдал здоровье и молодость растущему поколению. Бабушки и дедушки – эти люди посвятили всю жизнь труду и воспитанию детей.

дежной политики совместно с работниками Центра досуга и народного творчества организовали для гостей чаепитие и подготовили праздничную программу. Все выступления порадовали зрителей. Во время встречи атмосфера праздника была наполнена душевной теплотой и радостью. Бабушки и дедушки смогли пообщаться друг с другом, поделиться своими радостями, исполнить свои любимые песни и поучаствовать в интересных конкурсах.

С тёплыми поздравлениями к собравшимся обратилась руководитель клиентской службы на правах отдела в Омсукчанском районе Ясакова Валентина Ионовна, выразив своё глубокое уважение ко всем пожилым людям за их добросовестный труд, за их огромный жизненный опыт, доброту и мудрость. Также с наилучшими по-



желаниями перед гостями выступила и.о. руководителя управления культуры, социальной и молодежной политики администрации Омсукчанского муниципального округа Вотякова Елена Александровна, поздравив людей почтенного возраста с осенним праздником. Пожелала благополучия, крепкого здоровья, неиссякаемого энтузиазма, отличного настроения и долгих лет жизни, и чтобы все были окружены любовью, заботой и вниманием близких и родных людей.

Праздник получился очень душевным и добрым. В Международный день пожилых людей у всех нас есть замечательная возможность выразить людям серебряного возраста любовь и почтение, которые они заслужили своим трудолюбием, бесценным жизненным опытом и мудростью.

Мы желаем старшему поколению уважения близких, крепкого здоровья и долгой жизни на радость всей семье!

Нина ПАШКОВА



3 октября в Омсукчанском муниципальном округе прошла праздничная программа «Нам года не беда – коль душа молода!», приуроченная Международному дню пожилых людей. Специалисты управления культуры, социальной и моло-



День пожилого человека в детском саду

В начале октября во всем мире отмечают День пожилого человека, не остался в стороне и наш детский сад. Стало доброй традицией отмечать в нашем саду День пожилого человека. Этот день – день благодарности за тепло сердец, за отданные работе силы, за опыт, который передается молодому поколению.

Президент России В.В. Путин указал на то, что через воспитание молодежи сохраняется связь поколений, историческое единство нашей страны. Нужно воспитывать у молодого поколения духовно-нравственные ценности, которые помогают сформировать зрелую и ответственную личность и укрепить институт семьи.

Начиная с детского сада, мы прививаем любовь и уважение к старшему поколению. 2 октября дети нашего детского сада подарили своим бабушкам и дедушкам замечательный праздник.

Ярко украшенный зал встречал гостей музыкой. На празднике дети подготовительных групп рассказывали стихи, пели задорные песни, танцевали, участвовали в веселых конкурсах. Самым забавным был конкурс «Запеленая куклу». Бабушки показали мастер-класс в пеленании куклы. А с какой любовью они пели колыбельные песни, говорили ласковые слова своим внукам! Также порадовали знанием рецептов самых любимых блюд. А еще проворные бабушкины руки быстро намотали клубочек, ведь они так часто вяжут теплые варежки и носочки для любимых внуков.

В конце праздника дети подарили своим бабушкам подарки, сделанные своими руками – яркие

сердечки, которые будут согревать их сердца. И, конечно же – коллективное фото на память.

Праздник прошел в теплой, душевной обстановке.



Мы желаем всем пожилым людям здоровья, счастья, достатка, не унывать и жить полной жизнью!

Е.С. ЕРАЧИНА,
воспитатель МБДОУ «Детский сад п. Омсукчан»

Песнями, танцами и играми поздравили представителей старшего поколения в Омсукчане. В окружном

Центре досуга и народного творчества прошло развлекательное мероприятие, посвященное Дню пожилого человека. Это праздник, призванный напомнить молодежи о том, что люди серебряного возраста нуждаются в нашей поддержке и любви.

У них большая и насыщенная жизнь за плечами. Кто-то родился и вырос на Крайнем Севере, а кто-то приехал в молодости и остался на Колыме. Всех их объединяет любовь к малой Родине, огромный опыт, доброта и мудрость. Представители старшего поколения сегодня принимают поздравления с Днем пожилого человека. С приветственным словом на мероприятии выступили специалисты местного

ПРАЗДНИК МУДРЫХ И РОДНЫХ

филиала Социального фонда и окружной администрации.

– Желаю вам крепкого здоровья, долголетия, радости, душевного тепла и счастья. Не теряйте оптимизм и молодость души, наслаждайтесь спокойствием и отсутствием суеты, и пусть в вашей жизни будут только приятные мгновения! – обратилась к присутствующим руководитель клиентской службы Социального фонда России в Омсукчанском округе Валентина Ясакова.

На праздничном мероприятии, посвященном Дню пожилого человека, выступили артисты Центра досуга и народного творчества и Детской школы искусства, а сами гости вечера приняли активное участие в музыкальной игре. Они с удовольствием ответили на вопросы викторины и исполнили любимые песни своей молодости.

рошими новостями. Радуются, что мы проводим такие мероприятия, что мы помним про них и что есть такой теплый, семейный, хороший праздник, – говорит ведущий специалист управления культуры, социальной и молодежной политики администрации Омсукчанского муниципального округа Нина Пашкова.

День пожилого человека – праздник, который подчеркивает важность и значимость в обществе представителей элегантного возраста. Он напоминает нам о необходимости заботы о старшем поколении, ценности человеческих отношений, чувстве долга. За чашкой чая омсукчанцы делились воспоминаниями и новостями, вдохновлялись на новые творческие идеи и победы.

Иннокентий КОСТИН

ХРОНИКА ПОСЕЛКА СТРЕЛКА

Первыми будущими жителями посёлка Стрелка стали строители Колымской трассы, которые заложили летом 1933 года на 350 километре будущей трассы дорожную дистанцию. Из документов: «Лето 1933. Произведена отсыпка полотна примитивной грунтовой дороги до 350-го километра, где началось строительство дорожной дистанции Стрелка. Ширина проезжей части дороги составляла 4–5 метров».

1934

1 августа 1934 года был открыт проезд автотранспорта от Элекчана до 347-го километра (пос. Стрелка). Первая машина директора треста «Дальстрой» Э.П. Берзина прибыла на Стрелку 1 августа в 17 часов. Пока ещё это была примитивная грунтовая дорога с шириной проезжей части 4–5 метров. Уже 1 октября 1934 года было открыто пассажирское автомобильное сообщение Магадан – Атка – Стрелка.

В ноябре 1934 года в целях улучшения питания водительского состава, а также мастеров и транспортных рабочих на Стрелке была открыта столовая с буфетом. Для заключённых из числа «лучших» водителей, выполнявших 125 процентов выработки, стоимость питания в столовых на трассе оплачивалась за счёт лагерных расходов. Другая часть заключённых оплачивали 50 процентов стоимости обедов, остальная часть покрывалась лагерем.

Зимой 1934 года состоялся опытный пробег автомашины ЗИС – с прицепом саней по маршруту Атка – Стрелка. Пробег показал возможность применения саней в виде прицепов к машинам ЗИС и АМО.

1935

В начале 1935 года посёлок Стрелка переходит из подчинения Управления автотранспорта (УАТ) на баланс Горного управления. Из документов: «Приказом по Государственному тресту «Дальстрой» № 46 от 29 января 1935 года в поселке Стрелка все коммунальные и культурно-бытовые предприятия передаются с баланса Управления автотранспорта на баланс Горного управления. В посёлке организованы комендатура и подлагпункт Горного Управления». Идёт строительство линейного предприятия УАТа.

В том же, 1935 году, для усиления оперативного надзора за заключёнными и в связи с участвовавшими побегам при Отделе НКВД создано оперативное отделение по борьбе с побегам, одна из оперчастей УАТа расположилась на Стрелке.

В 1935 году, недалеко от посёлка, строится посадочная площадка, которой позднее было суждено стать аэропортом «Стрелка». В марте 1935 года посадочная площадка приняла первые самолёты авиаотряда Дальстроя У-2. Из воспоминаний флаг-штурмана авиаотряда Дальстроя М.Д. Меньшикова: «...Наконец настало время вылета из Нагаево. Первая посадка – в Стрелке. На первой же «пробе» полосы трянуло приземлившийся самолёт здорово! Едва П-2 коснулся шасси с лыжами грунта, как сделал «козла» (подскок из-за неровности грунта). «Какое же будет там, на макушке сопки?» – подумал я. Заночевали в Стрелке. Утром – снова в колымское небо. До прииска на Хатынгнахе (Хатынгнахе) – 160 километров».

1936

В 1936 году на Стрелке базируется автобаза № 4.

К 1936 году Стрелка становится одним из узловых посёлков Колымской трассы. В начале 1936 года открыты автодороги облегчённого типа Стрелка – Котёл на р. Среднекан, где начиналось строительство гидроэлектростанции, и до устья Среднекана, где была оборудована пристань для приёма грузов, поступающих по реке Колыме из Амбарчика.

В январе 1936 года в посёлке Стрелка запущена в эксплуатацию новая электростанция. Парикмахерская посёлка переехала в новое здание.

В апреле 1936 года по вине дневального возник пожар на новой электростанции, был потушен силами стрелков ВОХР.

В июне 1936 года открыто регулярное авиачастично-пассажирское сообщение между Стрелкой и Хатынгнахом.

1939

В посёлке Стрелка базируется участок № 4 ОКС УАТа.

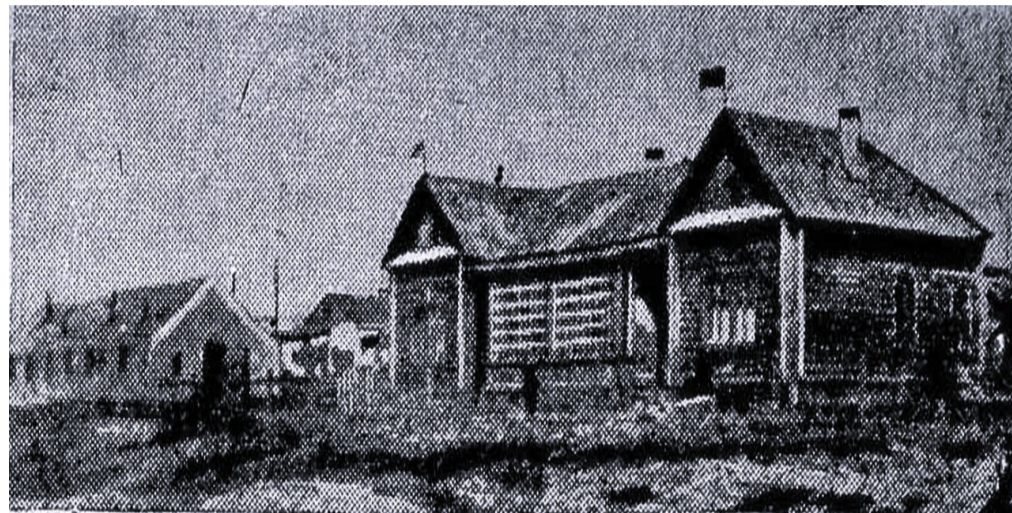
Почта посёлка Стрелка обеспечивает доставку корреспонденции на прииски Геологический, имени Лазо, Борискин и другие населённые пункты. До июня 1936 года доставка корреспонденции осуществлялась на попутках. С 15 июля почта из Стрелки начинает доставляться на специальных автомашинах.

В августе 1939 года начальником нефтесклада работает Москаленко, заправщик Тувин. Заправка автомашин горючим производится

примитивным способом, бензин из цистерн в баки автомашин заливается ведрами.

В сентябре 1940 года в посёлке Стрелка начато строительство механической базы Монтажно-строительного треста.

Вновь организуемая механическая база должна была удовлетворить потребности в деталях и металлоконструкциях для строительных механизмов, а также организовать из-



готовление и капитальный ремонт особо необходимых для строек Колымы механизмов. Планировалось оснастить базу оборудованной для заготовки крупных деталей и конструкций и различными станками.

Велись заготовки леса и других материалов. Однако строительство базы развёртывалось медленно из-за недостатка рабочей силы и отсутствия автотранспорта.

Для окончания строительства в срок монтажно-строительному тресту необходимо срочно обеспечить строительство рабочей силой и автотранспортом, так как коллектив механическую базу обязался построить скоростными методами в течение трех месяцев.

1940

В сентябре 1940 года начато строительство зимника Стрелка – Омсукчан.

Распоряжением от 15 октября 1941 г. № 480 считается принятым в эксплуатацию автопроезд Стрелка – Устье Среднекан.

В посёлке Стрелка работает свой радиоузел, которым заведует Титов.

В октябре 1940 года автобазой № 4 руководит Жемчугов. Начальник радиоузла – Лисицын.

Ноябрь 1940 года. Строительный участок Монтажстройтреста в посёлке Стрелка ведёт строительство механической базы и гаражей. Одновременно строится новая электростанция.

Планируется строительство восьмиквартирного дома и макаронной фабрики, но трест задерживает начало стройки, не предоставив в срок участку техническую документацию и проекты.

В ноябре 1940 года электростанция посёлка начала работать с перебоями, а в ноябрьские праздники и вовсе прекратила подачу электроэнергии в посёлок. Начальник электростанции Богоявленский и главный механик автобазы Исупов безответственно отнеслись к порученному им делу. В результате небрежности и плохого ухода дизель и генератор вышли из строя. Пришлось пустить в работу запасной аварийный генератор, работающий от трактора. Обладая малой мощностью, аварийный генератор не мог полностью обеспечить посёлок электроэнергией, и многие дома были отключены от электросети. За вывод из эксплуатации дизеля и неправильно произведённый монтаж Богоявленский и Исупов понижены в должности, и материал на них передан в следственные органы. Начат капитальный ремонт выведенного из строя дизеля, который должен был закончен к 25 декабря 1940 года.

1941

В конце июня 1941 года в почтовое отделение посёлка поступило свыше семи тысяч экземпляров разных газет и журналов, доставленных на Колыму первыми пароходами. Подписчики получили «Правду», «Известия», «Комсомольскую правду», журналы «Большевик», «Огонек», «Спутник агитатора», «Звезда», «Красная новь», «30

дней». «Молодая гвардия» и другие издания. Ежедневно почтовая машина привозила сотни писем горнякам, дорожникам и автотранспортникам.

20 сентября 1941 года первая автоколонна прошла по зимнику Стрелка – Омсукчан.

1942

Приказом по ГУСДС № 562 предписано с 1 ноября 1942 года «оформить ввод в действие фактически эксплуатируемых, но не законченных строительством», следующих дорог, в том числе Стрелка – Среднекан.

5 июля 1942 года вступил в строй первенец резиновой промышленности Дальнего Востока – цех регенерации резины в посёлке Стрелка.

В сентябре 1942 года в посёлке Стрелка созданы центральные авторегенерационные мастерские (ЦАРМ-2, начальник Зимарев), включающие в себя цеха регенерации резины и масел, аккумуляторный цех и другие.

Посёлок Стрелка передан с баланса филиала автобазы № 2 в ЦАРМ-2.

Конец ноября и семь дней декабря 1942 года были характерны большими простоями цехов центральных авторемонтных мастерских № 2 (ЦАРМ-2). Простой в цехе регенерации резины происходил в основном из-за недостатка пара для отопления помещений. По этой же причине холодно было в диспетчерской посёлка Стрелка, в общежитиях, на чуркольном. Посёлок Стрелка не был обеспечен дровами.

Начальник ЦАРМ-2 Зимарев принял посёлок от филиала автобазы № 2 в неподготовленном состоянии. Производственные и жилые здания не были утеплены, и все работы пришлось вести наскоро в октябре и даже в ноябре. Несмотря на то, что на лесочастке было заготовлено до двадцати тысяч кубометров дров, работники бывшего филиала базы не создали в самом посёлке никакого запаса. Котельные и общежития использовали те дрова, что ежедневно доставлялись одним трактором.

Мастерские № 2 имели три трактора, из которых работал только один. Дизельный трактор долгое время стоял без запасных частей, а когда они были получены, то нерадивый тракторист в первый же рейс разбил картер и подплавил подшипники. Газогенераторный трактор не работал долгое время, причиной этому называли неправильно выставленное зажигание.

Заместитель начальника мастерских по хозяйству Зеленик не подходил со всей серьёзностью к разрешению топливного кризиса. Когда на складе котельной появлялось 10-12 кубометров дров, он переставал контролировать работу лесочастка и транспорта. В результате через несколько часов дрова были на исходе, и котлы переводились на подогрев.

1943

В апреле 1943 года начата подготовка подсобного хозяйства к весне. Были заложены первые парники. В теплицах всходила рассада капусты и помидоров, цвели огурцы, ожидался урожай салата.

Летом 1943 года пекарями в посёлке Стрелка были А. Тюрин и Н. Мамаев, в клубе киномехаником работала Мостовая.

В августе 1943 года работники торгово-заготовительного отдела Колымснаба посёлка Стрелка и женщины-общественницы занимались заготовкой ягод, за короткий срок собрано тысяча килограммов голубицы. За хорошую работу была отмечена бригада Тюника.

В ноябре 1943 года в ЦАРМ-2 посёлка Стрелка в магазине работали заведующий Нагин и продавец Жучкова, в буфете – Иванова и Жижкина.

Столовая посёлка Стрелка обслуживала рабочих ЦАРМ-2, ремпункта автобазы №

2, водителей к командированным. В столовой питались не более десяти процентов всех работающих на посёлке. Такая слабая посещаемость была обусловлена с точки зрения жителей отсутствием порядка в столовой, плохим качеством блюд и дороговизной. Полный рацион обходился в 450-500 рублей в месяц на человека. Тарелки в столовой отсутствовали, вторые блюда подавались в маленьких чайных блюдцах. В помещении столовой было холодно, грязно и нет света.

1944

Зима 1944-1945 годов из-за неподготовленности была крайне тяжёлой для посёлка Стрелка и завода регенерации резины. Плохо подготовившись с осени, здесь сразу почувствовали тяготы суровой колымской зимы. Следствием благодушия явилось трехкратное замораживание цехов в декабре и январе. В топках котлов догорали последние запасы топлива. Механизмы были остановлены. В рабочих квартирах было холодно.

В конце мая 1944 года в клубе посёлка Стрелка состоялась постоянная сессия Военного трибунала под председательством капитана юстиции Нечаева, где рассмотрела дело по обвинению шайки расхитителей социалистической собственности на транспорте.

На скамье подсудимых оказалось девять обвиняемых, организатором группы был Конкин И.В., уже несколько раз судимый за уголовные преступления. После отбытия наказания он работал на руднике «Днепровский», откуда скрылся и занялся хищением грузов проходящих автомашин. В январе 1944 года Конкин прибыл на Стрелку, где скоро подобрал себе единомышленников – Первова, Вишневого, Галамова, Дработенко, Кучугур и некоторых других. Вместе они занялись организованным хищением грузов с проходящих автомашин и только за январь и февраль нанесли ущерб государству в сумме 28.794 рублей.

Военный трибунал строго наказал расхитителей народного достояния. По закону от 7 августа 1932 года Конкин был приговорен к 10 годам тюремного заключения с поражением прав на 5 лет и конфискацией имущества. Первов и Вишневецкий приговорены каждый к 10 годам лишения свободы в исправительно-трудовых лагерях с поражением в правах на 5 лет и с конфискацией имущества. Понесли наказание и другие. Военный трибунал осудил также Сподарь С.А., Самородова Г.Р. и Шутова Л.Н. каждого к шести месяцам исправительно-трудовых работ с вычетом 25 процентов из заработной платы. Они покупали у преступников краденую муку.

В апреле 1944 года в цехе транспортной ленты центральных авторемонтных мастерских в посёлке Стрелка возник пожар. У прибывшей на место пожарной машины не нашлось ни одного огнетушителя, а пожарный водоём оказался сухим. Тем не менее, пожар был потушен.

В середине мая 1944 года возник пожар в клубе посёлка. В самом клубе не нашлось ни одного огнетушителя. Не оказалось их и на прибывшей пожарной автомашине. Как и месяц назад, пожарные колодцы оказались снова без воды. И лишь благодаря сбежавшимся людям, которые подносили воду из пекарни, возгорание было ликвидировано. Начальником пожарной охраны посёлка был Сошников.

На ноябрь 1943 года столовая посёлка Стрелка пользовалась самой плохой репутацией. Грязь, грубость, воровство привели к тому, что в ней осталось всего 25-30 человек столоующихся. По жалобам трудящихся руководством были приняты меры – в апреле 1944 года назначены новый инспектор торгово-заготовительного отдела Чаплыгин и заведующий столовой Трифонов. К июню 1944 года они смогли добиться улучшений в работе столовой, зал приведен в чистый, светлый и культурный вид – белоснежные скатерти, шторы, чистая посуда. Было улучшено качество приготовления пищи и обслуживание трудящихся.

Много труда и заботы вложили женщины посёлка Стрелка в благоустройство жилых палаток, в которых жили рабочие и служащие. До того времени, пока жилища не посещали женщины, в них было грязно и неудобно. Но когда к каждой палатке была прикреплена женщина для наблюдения за порядком и санитарным состоянием, положение дел изменилось. В помещениях установилась чистота. Большую работу провели Калинина, Болухина, Гомзякова и другие.

В июле 1944 года в семье жителей Стрелки Надежды Александровны и Ивана Григорьевича Шестериковых произошло ра-

КРАЕВЕДЕНИЕ

достное событие – родился десятый ребёнок в семье, сын Александр. Родителям помогли председатель женсовета посёлка Любовь Ивановна Исыпова, Анастасия Александровна Калинина, Наталия Дмитриевна Туркестанова, Нина Ивановна Канденкова. Не остались в стороне и начальник политчасти Никанчиков и представитель группкома профсоюза Лукашев.

На октябрь 1944 года у филиала Оротуканского завода в поселке Стрелка имелось свое подсобное хозяйство, отданное целиком на откуп бригадире Захарову. Под вывеской агробазы здесь откармливали поросят для частных лиц, из них два поросенка самого Захарова, по одному поросенку – Лесовского, Жогина, Коваленко, Пыхтенкова. Откармливание свиней производилось за счет подсобного хозяйства и ухаживали за ними рабочие агробазы. Комиссия рабочего контроля пыталась проверить, кому еще принадлежит поросята на агробазе, но ее туда не пустили.

На агробазе производился убой свиней, выращивались различные овощи, но рабочие их не получали, за исключением немногих случаев отпуска нескольких килограммов капусты для столовой, остальная продукция уходила в неизвестном направлении.

На декабрь 1944 года заведующим столовой посёлка Стрелка был Малов, старший повар Селиверстов. При проверке по письму жителя посёлка комиссия обнаружила многочисленные нарушения. В результате проверки Малов и Селиверстов были сняты с работы. Начальнику аткинской снаббазы Кузину было предложено в кратчайшие сроки упорядочить работу столовой.

1945

Помня о том, к чему привёл дровяной кризис в зиму 1945–1946 годов, решение вопроса с запасом дров на зиму 1945–1946 годов начали с июля 1945 года. Начальник административно-хозяйственного отдела Пономаренко организовал выкорчевку пней на ближайшей сопке.

С помощью трактора «НАТИ» на сопке заготовили до 1400 кубометров топлива. Воскресниками и ударниками жители сумели также собрать до 900 кубометров сухого сляника. Установив обязательную норму по заготовке дров (для каждого мужчины 30 м3 и 10 м3 для женщин), здесь наметили собрать до 5,5 тысячи кубометров пней и хвороста. Начав заготавливать дрова с 19 июля, общественность посёлка заговорила к концу августа 1945 года уже 600 м3 дров.

В 18 километрах от посёлка и в 10 километрах от трассы у завода был дровозаготовительный участок на ключе Немичан, где было уже найдено около 10.000 м3 дров. На участке работали 76 лесорубов, заготавливая в сутки 200–250 м3 дров. По мнению руководителя завода регенерации резины Лукашова, на зиму было необходимо запасы дров до 14.000 м3, и можно было говорить о том, что с заготовкой топлива дела обстояли благополучно. Однако на конечном складе в августе 1945 года имелось всего лишь 900 м3 топлива, которого едва хватало бы на шесть зимних дней. Участок «Немичан» был отрезан от трассы более чем тремя десятками рек и ключей, которые, разлившиеся от дождей, преграждали доступ к заготовленным дровам. К тому же на участке нечем производить трелёвку, из пяти тракторов четыре простаивают в ремонте. Пять автомашин-лесовозов ждали спада речных вод и не вывозили дрова из леса.

Тревожно обстояли дела и с подготовкой жилого фонда посёлка. Из 22 жилых домов было намечено отремонтировать только восемь, но ни в одном ещё не приступали к работам. В котельной жилого двухэтажного восьмиквартирного дома в конце августа 1945 года котёл находился в разобранном состоянии. Ремонт клуба запланирован не был.

Единственному в посёлке печнику предстояло привести в порядок более четырнадцати печек. Несмотря на довольно большой объём работ, десятник стройгруппы Кошкин особой оперативности не проявлял.

В Стрелке также располагался и ремонтный пункт автобазы № 2 (начальник Медведев), начальник которого энергично готовил помещения к зиме. Но и здесь не обходилось без головных болей. Из котельной № 2 для Магаданской автобазы был демонтирован шуховский котёл. Взамен его должны были быть установлены два локомотива, которые находились в Магадане и с их перевозкой не спешили. Было намечено также оборудование гаража для автомобилей «Даймонд». Но из-за отсутствия чертежей, обещанных Управлением автотранспорта, и затянувшихся работ по переделке котельной, шоферам «Даймондов» зимой грозил ремонт машин под открытым небом. Также ремпункт к концу августа не имел необходимых 600 тонн угля.

1948

Из воспоминаний Деманта Петра Зигмундовича: «Стрелка. Въезжаем в длинный посёлок, заправляемся у пустыющей бензоколонки. Посёлок настолько типичен для Колымы, что тщетно пытаюсь заметить что-нибудь отличительное: обычная узкая долина, окружённая сопками со смешанной растительностью, ряд домиков вдоль дороги, пара переулочков, чуть дальше заводик местного значения, реставрирующий старые шины, – словом, та же трасса, только окаймлённая застройками».

1952

В 1952 году в посёлке Стрелка открыта аптека.

1953

Согласно приказу ГУСДС № 135 от 19 февраля 1953 года и в соответствии с приказом МВД СССР, в целях снижения себестоимости продукции резинотехнических изделий и аккумуляторов, изготавливаемых на заводе регенерации резины, и сокращения количества убыточных предприятий с 1 апреля завод регенерации резины в посёлке Стрелка ликвидируется как самостоятельное предприятие. Производство резинотехнических изделий с 1 октября перебазируется на Оротуканский завод горного оборудования, а производство аккумуляторов с 1 апреля – на Спорнинский авторемонтный завод.

В детском саду посёлка Стрелка в марте 1953 года воспитательницей средней группы работала Александра Захаровна Желонкина. Несмотря на то, что она недавно начала работать с детьми дошкольного возраста, Александра сумела организовать воспитательный процесс, вдумчиво, с любовью подходя к каждому ребёнку. Александра Захаровна также была старшей пионервожатой посёлка.

Июнь 1953 года. На краю посёлка Стрелка выстроено большое, уютное, светлое здание. Каждое утро матери приводили сюда детей ясельного и дошкольного возраста. На фронтоне детского учреждения было написано: «Спасибо великому Сталину за счастливое детство».

За здоровьем детей следили старшая медицинская сестра Галина и фельдшер Сырчиной. Одним из педагогов работала комсомолка Шляховенко, на Колыме она была первым годом, сразу по окончании дошкольного техникума. Еду детям готовил повар Степанюк. У самых маленьких работала няней Бобровская, которая по-матерински относилась к своим питомцам. Хорошо поставленная работа детского учреждения – это была несомненная заслуга заведующей З.И. Лариной.

1955

В начале 1955 года открыто автобусное сообщение между посёлками Стрелка и Нижний Сеймчан. Для пассажиров выделены лучшие автобусы, которые курсируют три раза в неделю. Началось также регулярное автобусное сообщение между Стрелкой и Ягодным.

Высокие производственных показателей добились шофёры. Водитель Горячко довёл пробег машины без капитального ремонта до 200 тысяч километров. Лучшие шофёры, коммунисты Николай Андреевич Марченко и Федор Федорович Васильев решили добиться межремонтного пробега автомашин в 300 тысяч километров. Их машины уже прошли по 130 тысяч километров.

В мае 1955 заканчивается ремонт и оформление пионерского лагеря «Стрелка», где будут отдыхать 400 пионеров и школьников.

1956

Январь 1956 года. Автобусы ходили три раза в неделю по вторникам, четвергам и воскресеньям по линии Стрелка – Сеймчан – Стрелка:

рейс № 1. Отправление из Стрелки в 3 часа ночи. Прибытие в Сеймчан в 10 часов утра; рейс № 2. Отправление из Сеймчана в 2 часа два. Прибытие в Стрелку в 9 часов вечера.

Автобус из Стрелки в Магадан отправлялся ежедневно в 10 часов 30 минут вечера.

Столовая в посёлке Стрелка славилась по всей трассе. Здесь круглые сутки шофёры могли получить горячие блюда, чай, кофе, буфетную продукцию, кондитерские изделия. «Пообедаем на Стрелке», – говорили шофёры, проезжая посёлки Мякит или Спорный, где столовые «сплавившись» плохими обедами, скудным выбором блюд.

Но вот руководители управления автотранспорта решили, что столовая на Стрелке не нужна. 31 декабря 1955 года в свет вышло письмо за подписью главного бухгалтера управления Зелинского. В этом письме за № 19/59-5-1087 главный бухгалтер писал: «Столовая для обслуживания шоферов грузовых автомашин вовсе не нужна». Одной из причин такого решения было то, что согласно существующе-

му положению эту столовую должно снабжать дровами... управление автотранспорта. А для работников бухгалтерии это «прямой убыток». С тех пор вопрос о столовой на Стрелке стал «притчей во языцех». Управление автотранспорта отказалось возить дрова на Стрелку, а полноценная работа столовой без дров была невозможна. Заведующая столовой Гурелева писала десятки докладных записок начальнику второй автотранспортной конторы Малкову, просила его обеспечить столовую дровами. Но всё было напрасно.

Когда пробить брешь в бюрократическом кольце автотранспортного начальства не удалось, работники общественного питания пошли на то, что решили сломать на дрова свою старую конюшню, чтобы топить плитку. Попутно они ещё и ещё раз обратились в Мякит. Но начальник управления Рыхлицкий твёрдо стоял на своей позиции, столовая была ему не нужна.

В результате столовая на Стрелке сократила выпуск блюд. Начала свёртывать свою работу, оказавшись на грани закрытия.

Но на этом история столовой на Стрелке была не закончена, её фактически спасали те, для которых её и открывали в своё время – колымские водители. Так в сентябре 1956 года на производственном совещании коллектива автобазы № 2 (Атка), водители автобазы потребовали от начальника Аткинского отделения Колымснаба Шаманского решительного улучшения работы столовой в посёлке Стрелка. Глас рабочих был услышан и столовая продолжила свою работу.

В 1956 году на Стрелке был построен и сдан в эксплуатацию автовокзал.

В конце 1956 года столовую вновь постиг топливный кризис. Из заметки в газете «Советская Колыма»: «Автобус пришёл на Стрелку. Из него вышли пассажиры и, как обычно, пошли в столовую, утешая себя помыслами о горячем обеде и чае. Но каково было удивление транзитных пассажиров, когда они попали с мороза в холодное помещение! В столовой была минусовая температура. Холодно и на кухне. В топке плиты едва подерживался слабый огонёк, а в печках, установленных в обеденном зале, огня совершенно не было».

Заведующий столовой Павел Петрович Мельников и работники столовой Минаева, Карсевичева и Воронцова на вопросы пассажиров рассказали печальную историю. Оказывается, на весь посёлок имеется одна лошадь, которой не успевают подвозить топливо в дома и учреждения посёлка. Чтобы не заморозить столовую совсем, её работники 23 декабря выпрашивали уголь у шоферов, которые везли его транзитом через Стрелку».

1958

В январе 1958 года отмечалось, что столовая заметно улучшила свою работу, в ассортименте были разнообразные и хорошие по качеству блюда.

Зал столовой радовал посетителей чистотой, теплыми шторами и белоснежными скатертями.

В сентябре 1958 года в посёлке Стрелка располагалась контора № 2 областного управления автотранспортных и шоссейных дорог, которая осуществляла перевозки пассажиров автобусным и таксомоторным транспортом по всем направлениям Магаданской области.

На 1958 год имелось 17 транзитных и внутрирайонных маршрутов. Самый большой по протяжённости маршрут Магадан – Усть-Нера. Однако этих маршрутов было недостаточно и контора изыскивала новые, чтобы удовлетворить все растущие запросы населения. Были открыты новые внутрирайонные линии: Аркагала – Кадыкчан – Тал-Юрях, Мянунджа – Аркагала.

Коллектив конторы систематически перевыполнял месячные планы. План по перевозке пассажиров за семь месяцев 1958 года выполнен шоферами автобусов на 116 процентов, такси – на 122, а грузовыми машинами – на 288 процентов. За это время контора получила сверхплановой прибыли 117 тысяч рублей, в том числе по автобусам – 99 тысяч рублей. Таких результатов контора добилась благодаря слаженной работе водительского состава и ремонтной службы. Особо отличились в труде Чёрный, Иванков, Венедиктов, Беляев, Мацела, Коротких, Федоров, Бабенко, Алексеенко, Базылев, Вознюк, Никольский, А. Гладких и Воронин. На ремонте техники отмечали слесарей-ремонтников: Колодников, Тулаева, Джоба, Полюкониса, Молованюка и слесаря-дизелиста Кисельчука, систематически перевыполнявших производственные нормы по ремонту автобусов.

Однако нормальная работа конторы № 2 сильно осложнялась слабой технико-эксплуатационной базой. Были вопросы и к подвижному составу автобусов, из 47 автобусов более 30 процентов подлежало списанию.

1960

Июль 1960 года. Состоялось открытие пионерского лагеря «Стрелка», в первой смене было 200 пионеров и октябрят.

Создана поселковая партийная организация, секретарём избран В. Гуцунаев.

21 сентября 1967 года решением Магаданского облисполкома № 366 образован Стрелкинский сельский Совет депутатов трудящихся Хасынского района с центром в населённом пункте Стрелка.

На Стрелке базируется геологоразведочная партия, начальник – Фёдоров, старший геолог – Кудрин.

1989

Распад Советского Союза, переход от плановой экономики к рыночной и политика нового правительства по отношению к Магаданской области сыграли свою роль на уменьшение грузоперевозок по трассе, на которой посёлок Стрелка был узловым пунктом. Сворачивание деятельности предприятий посёлка и многие другие факторы привели к тому, что посёлок решили закрыть.

Постановлением экономического совета при Магаданском облисполкоме от 24 августа 1989 года принято решение «о нецелесообразности использования п. Стрелка как в социально-экономическом, так и в градостроительном плане...» Руководителям предприятий, чьи подразделения расположены на территории посёлка, предлагается «скоординированно принять меры по переселению и трудоустройству жителей».

Началось официальное закрытие посёлка, так 18 декабря 1989 года «за ненадобностью» была закрыта гостиница для водителей в селе Стрелка.

1992

В мае 1992 года в посёлке проживало порядка 380 человек, каждый десятый – пенсионер. Были закрыты магазин и столовая, клуб и детский сад. Пока ещё работала заведующая школой Е.Г. Мотина. Дети постарше учились и жили в интернате посёлка Мякит. На грани остановки была местная пекарня, где работала Г.А. Безбородова. Хлеб пенсионерам и малоимущим давали под расписки.

В это время главой администрации Стрелки был В.Д. Опанасюк.

В июне 1992 года была официально поставлена жирная точка в жизни посёлка Стрелка.

Несмотря на окончание официальной ликвидации, в посёлке всё ещё оставались жить люди. На Стрелке не было тепла, по часам давался свет (с дизтопливом в то время была напряженка, а тут внеплановые расходы) и в любой момент могла перемерзнуть вода, у людей заканчивались запасы продовольствия, прекратилась продажа хлеба в посёлке.

В установленные сроки ликвидации, по словам местного главы, не уложились по стандартному в то время набору причин: когда с контейнерами не было проблем – не давали денег, а как выплаты, наконец произвели, не стало контейнеров...

Из рассказа Алексея Руденко: «Мама с отцом уезжали с последним караваном. Водители автобазы как-то выбили себе в собственность автомобили».

Был назначен день и час выключения электростанции. Момент жуткий. Суэта закончилась, контейнера погружены, вещи собраны. На прощание, как было принято в посёлке Стрелка на Новый год, в назначенное время свет три раза моргнул и дизель электростанции заглушили. Моросил дождик, люди вышли, попрощались, обнялись и по машинам. И поехали они на все четыре стороны, некоторые даже своим ходом на материк. Потом началось плановое убийство Стрелки – вскрыли траншеи и порезали трубы на металлолом, провода на цветмет...»

Позднее остатки посёлка были снесены бульдозерами. Сейчас на месте Стрелки заросший пустырь...

Статья написана на базе периодических издания Дальстроя и Магаданской области.

На снимке: Посёлок Стрелка. На переднем плане дом ИТР. Июнь 1938 года. Фото из газеты «Советская Колыма».

По материалу сайта kolymastory.ru к печати подготовила Анна БУРКАНИ

ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ ОБОРОТА ОРУЖИЯ

Статья 20.8. КоАП РФ – Нарушение правил производства, приобретения, продажи, передачи, хранения, перевозки, ношения, коллекционирования, экспонирования или учета оружия и патронов к нему, порядка выдачи свидетельства о прохождении подготовки и проверки знания правил безопасного обращения с оружием и наличия навыков безопасного обращения с оружием или медицинских заключений об отсутствии противопоказаний к владению оружием

1. Нарушение правил производства, продажи, хранения, уничтожения или учета оружия и патронов к нему, взрывчатых веществ и взрывных устройств, пиротехнических изделий IV и V классов, если эти действия не содержат уголовно наказуемого деяния, – влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на юридических лиц – от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

2. Грубое нарушение лицензионных требований и условий производства, продажи, хранения или учета оружия и патронов к нему, если эти действия не содержат уголовно наказуемого деяния, – влечет дисквалификацию должностных лиц на срок от шести месяцев до одного года; административное приостановление деятельности юридических лиц – на срок от десяти до шестидесяти суток.

3. Нарушение порядка выдачи свидетельства о прохождении подготовки и проверки знания правил безопасного обращения с оружием и наличия навыков безопасного обращения с оружием или медицинских заключений об отсутствии противопоказаний к владению оружием – влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей либо их дисквалификацию на срок от шести месяцев до одного года.

4. Нарушение правил хранения, ношения или уничтожения оружия и патронов к нему гражданами, за исключением случаев, предусмотренных частями 4.1, 4.3, 4.5 настоящей статьи, – влечет наложение административного штрафа в размере от пятисот до двух тысяч рублей либо лишение права на приобретение и хранение или хранение и ношение оружия на срок от шести месяцев до одного года.

4.1. Ношение огнестрельного оружия лицом, находящимся в состоянии опьянения, – влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до пяти тысяч рублей с конфискацией оружия и патронов к нему или без таковой либо лишение права на приобретение и хранение или хранение и ношение оружия на срок от одного года до двух лет с конфискацией оружия и патронов к нему или без таковой.

4.2. Невыполнение лицом, осуществляющим ношение огнестрельного оружия, законного требования сотрудника полиции о прохождении медицинского освидетельствования на состояние опьянения – влечет лишение права на приобретение и хранение или хранение и ношение оружия на срок от одного года до двух лет с конфискацией оружия и патронов к нему или без таковой.

4.3. Нарушение правил хранения или ношения оружия гражданами, повлекшее его утрату, если эти действия не содержат признаков уголовно наказуемого деяния, – влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей с конфискацией оружия или без таковой либо лишение права на

приобретение и хранение или хранение и ношение оружия на срок от одного года до трех лет с конфискацией оружия или без таковой.

4.4. Нарушение правил хранения иницирующих и воспламеняющих веществ и материалов (пороха, капсюлей) для самостоятельного снаряжения патронов к гражданскому огнестрельному длинноствольному оружию гражданами, если эти действия не содержат признаков уголовного наказания, – влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до двух тысяч рублей с конфискацией иницирующих и воспламеняющих веществ и материалов (пороха, капсюлей) или без таковой.

4.5. Нарушение требований законодательства об оружии участником собрания, митинга, демонстрации, шествия, пикетирования, религиозного обряда и церемонии, культурно-развлекательного, спортивного и иного публичного мероприятия, если эти действия не содержат признаков уголовного наказания, – влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трех тысяч до пяти тысяч рублей с конфискацией оружия и патронов к нему или без таковой либо лишение права на приобретение и хранение или хранение и ношение оружия на срок от одного года до трех лет с конфискацией оружия и патронов к нему или без таковой.

5. Нарушение правил коллекционирования или экспонирования оружия и патронов к нему – влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей; на юридических лиц – от десяти тысяч до ста тысяч рублей либо административное приостановление их деятельности на срок до десяти суток.

6. Нарушение правил приобретения или передачи оружия, если эти действия не содержат признаков уголовно наказуемого деяния, – влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трех тысяч до пяти тысяч рублей; на должностных лиц – от десяти тысяч до тридцати тысяч рублей; на юридических лиц – от тридцати тысяч до ста тысяч рублей либо административное приостановление их деятельности на срок до тридцати суток.

Статья 20.10 КОАП РФ. Незаконные изготовление, приобретение, продажа, передача, хранение, перевозка, транспортирование, ношение или использование оружия, основных частей огнестрельного оружия и патронов к оружию

Незаконные изготовление, приобретение, продажа, передача, хранение, перевозка, транспортирование, ношение или использование оружия, основных частей огнестрельного оружия и патронов к оружию, если эти действия не содержат признаков уголовно наказуемого деяния, – влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей с конфискацией оружия, основных частей огнестрельного оружия и патронов к оружию или без таковой либо административный арест на срок от пяти до пятнадцати суток с конфискацией оружия, основных частей огнестрельного оружия и патронов к оружию или без таковой; на должностных лиц – от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей с конфискацией оружия, основных частей огнестрельного оружия и патронов к оружию или без таковой либо дисквалификацию на срок от шести месяцев до трех лет с

конфискацией оружия, основных частей огнестрельного оружия и патронов к оружию или без таковой; на юридических лиц – от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей с конфискацией оружия, основных частей огнестрельного оружия и патронов к оружию или без таковой либо административное приостановление их деятельности на срок до шестидесяти суток.

Примечания:

1. Лицо, добровольно сдавшее оружие, основные части огнестрельного оружия и патроны к оружию, освобождается от административной ответственности за административное правонарушение, предусмотренное настоящей статьей.

2. Не может признаваться добровольной сдачей оружия, основных частей огнестрельного оружия и патронов к оружию их изъятие при задержании лица, а также при применении мер обеспечения производства по делу об административном правонарушении по их обнаружению и изъятию.

3. Под незаконным изготовлением, приобретением, продажей, передачей, хранением, транспортированием, перевозкой, ношением или использованием оружия, основных частей огнестрельного оружия и патронов к оружию в соответствии с настоящей статьей понимаются действия, совершение которых законодательством Российской Федерации не предусмотрено либо запрещено, а также для совершения которых требуется специальное разрешение (лицензия), если такое разрешение (лицензия) в установленном законодательством Российской Федерации порядке виновному лицу предоставлено не было, а также если действие предоставленного разрешения (лицензии) прекращено и лицо было об этом уведомлено любым способом, позволяющим подтвердить факт получения уведомления.

Статья 20.11. КоАП РФ – Нарушение сроков регистрации (перерегистрации) оружия или сроков постановки его на учет

1. Нарушение гражданином установленных сроков регистрации приобретенного по лицензиям федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции в сфере деятельности войск национальной гвардии Российской Федерации, или его территориального органа оружия, а равно установленных сроков продления (перерегистрации) разрешений (открытых лицензий) на его хранение и ношение или сроков постановки оружия на учет в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем функции в сфере деятельности войск национальной гвардии Российской Федерации, или его территориального органа при изменении гражданином постоянного места жительства – влечет предупреждение или наложение административного штрафа в размере от одной тысячи до трех тысяч рублей.

2. Нарушение должностными лицами, ответственными за хранение и использование оружия, сроков постановки оружия на учет в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем функции в сфере деятельности войск национальной гвардии Российской Федерации, или его территориальном органе либо продления (перерегистрации) разрешений (открытых лицензий) на его хранение и ношение – влечет наложение административного штрафа в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей.

М.В. ПАЧКОВСКИХ



СОЦИАЛЬНЫЙ ФОНД РОССИИ

**ОТДЕЛЕНИЕ ФОНДА ПЕНСИОННОГО И СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ
ПО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**БОЛЕЕ 500 КОЛЫМСКИХ ПЕДАГОГОВ ВЫШЛИ НА
ПЕНСИЮ ДОСРОЧНО**

Отделение СФР по Магаданской области досрочно назначило страховую пенсию по старости 548 преподавателям, у которых есть длительный педагогический стаж. Из них в этом году – 6 чел.

Право на получение пенсии раньше установленного срока возникает у учителей при наличии:

- педагогического стажа в соответствующих должностях и учреждениях – 25 лет,
- достаточного количества пенсионных коэффициентов – 28,2в 2024 году (30 ИПК – с 2025 года).

При назначении пенсии досрочно учитывается переходный период повышения пенсион-

ного возраста. В 2024 году Отделение Соцфонда по Магаданской области оформляет страховую пенсию по старости педагогам, которые выработали специальный стаж в 2021 году. В 2024 году отсрочка после выработки специального стажа составляет пять лет. Поэтому, если педагог выработал стаж в этом году, оформить пенсию он сможет в 2029 году.

С этого года в список педагогических работников, которые имеют право досрочно выйти на пенсию, включены тьютор, инструктор по физической культуре и советник директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями.

В льготный стаж учителей также входят периоды профессионального обучения и дополнительного профессионального образования, если в это время работодатели уплачивали за них страховые взносы.

Узнать о выработанном педагогическом стаже и подать заявление о назначении пенсии преподаватели могут на портале госуслуг.

Если у вас остались вопросы, вы можете задать их региональным операторам единого контакт-центра по номеру: 8-800-10-000-01 (пн.-пт., с 9.00-17.00).

**Елена ЛОХМАНОВА,
пресс-служба ОСФР**

АДМИНИСТРАЦИЯ ОМСУКЧАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.10.2024 г. № 392

п. Омсукчан

О внесении изменений в постановление администрации Омсукчанского городского округа от 13.10.2017 № 746 «О создании межведомственной рабочей группы по внедрению в Омсукчанском городском округе Единой государственной информационной системы социального обеспечения»

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с Уставом муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области» и в связи с прошедшими кадровыми изменениями, администрация Омсукчанского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Омсукчанского городского округа от 13.10.2017 № 746 «О создании межведомственной рабочей группы по внедрению в Омсук-

чанском городском округе Единой государственной информационной системы социального обеспечения (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В наименовании постановления слово «городском» заменить словом «муниципальном».

1.2. В приложении № 1 к постановлению слова «городской округ» в соответствующем падеже по всему тексту заменить словами «муниципальный округ» в соответствующем падеже по всему тексту.

1.3. В приложении № 2 к постановлению «Состав межведомственной рабочей группы по внедрению в Омсукчанском городском округе Единой государственной информационной системы социального обеспечения» изложить в следующей редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Омсукчанские вести» и размещению на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет (www.omsukchan-adm.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Омсукчанского муниципального округа по социальным вопросам И.В. Анисимову.

**С.Н. МАКАРОВ,
глава Омсукчанского
муниципального округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.10.2024 г. № 388

п. Омсукчан

О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей Омсукчанского муниципального округа «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области»

В целях обеспечения участия жителей Омсукчанского муниципального округа в обсуждении проекта решения Собрания представителей Омсукчанского муниципального образования Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области», руководствуясь ч. 4 ст. 44 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях на территории Омсукчанского городского округа» утвержденном решением Собрания представителей Омсукчанского городского округа от 19.10.2017 № 50, Собрание представителей Омсукчанского муниципального округа

РЕШИЛО:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Собрания представителей Омсукчанского муниципального округа «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области» на 12.11.2024 года в 18 часов 10 минут в актовом зале администрации Омсукчанского муниципального округа (пос. Омсукчан, ул. Ленина, 19, 1 этаж).
2. Вынести на обсуждение публичных слушаний проект решения Собрания представителей Омсукчанского муниципального округа «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области» согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Опубликовать проект решения Собрания представителей Омсукчанского муниципального округа «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области» (приложение к настоящему постановлению) в газете «Омсукчанские вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет (www.omskuchan-adm.ru).
4. Сформировать коллегиальный орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний, в составе:

- председатель коллегиального органа – Макаров Сергей Николаевич, глава Омсукчанского муниципального округа;
- заместитель председателя коллегиального органа – Царицына Инна Николаевна, руководитель управления по правовой работе, кадровому и информационному обеспечению администрации округа;
- секретарь коллегиального органа – Захотский Сергей Александрович, главный специалист управления по правовой работе, кадровому и информационному обеспечению администрации округа;
- член коллегиального органа – Меликова Наталья Александровна, начальник отдела организационного обеспечения администрации округа.

Местом нахождения коллегиального органа определить пос. Омсукчан, ул. Ленина, 19, 1 этаж, кабинет управления по правовой работе, кадровому и информационному обеспечению администрации округа.

5. Коллегиальному органу, ответственному за подготовку и проведение публичных слушаний в срок не позднее чем через 10 дней после окончания слушаний опубликовать заключение по результатам публичных слушаний.

6. Предложить жителям муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» направлять свои мнения и рекомендации по выносимому на обсуждение проекту решения Собрания представителей Омсукчанского муниципального округа «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области» в ответственный коллегиальный орган для включения их в протокол публичных слушаний.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет (www.omskuchan-adm.ru) и опубликованию в газете «Омсукчанские вести».

И.В. АНИСИМОВА,
и.о. главы Омсукчанского
муниципального округа

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
ОМСУКЧАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ
ПРОЕКТ**

от _____ № _____

п. Омсукчан

О внесении изменений в Устав муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области»

В целях приведения Устава муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области» в соответствие Федеральными законами от 02.11.2023 N 517-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22.07.2024 N 213-ФЗ «О внесении изменений в статьи 14 и 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.08.2024 N 232-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», Собрание представителей Омсукчанского муниципального округа,

РЕШИЛО:

1. Внести в Устав муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ Магаданской области» принятый решением Собрания представителей Омсукчанского городского округа от 14.12.2020 № 21 (далее – Устав) следующие изменения:
 - 1.1. Внести в статью 3 следующие изменения:
 - 1.1.1. Часть 6 дополнить абзацем следующего содержания:
«Решения Собрания представителей Омсукчанского муниципального округа о налогах и сборах вступают в силу в соответствии с налоговым законодательством РФ».
 - 1.1.2. Часть 7 изложить в следующей редакции:
«7. Под обнародованием муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, понимается официальное опубликование муниципального правового акта».
 - 1.1.3. В абзаце 1 части 8 статьи 3 слово «обнародованием» заменить словом «опубликованием»;
 - 1.1.4. Абзац 1 части 8 статьи 3 дополнить словами следующего содержания:
«зарегистрированной в Региональной ин-

спекции по защите свободы печати и массовой информации г. Петропавловск Камчатский, (свидетельство о регистрации номер К 0100 от 29 декабря 1993 года).».

1.2. Часть 1 статьи 4 дополнить пунктом 51 следующего содержания:

«51) осуществление учета личных подсобных хозяйств, которые ведут граждане в соответствии с Федеральным законом от 7 июля 2003 года N 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», в похозяйственных книгах.».

1.3. В пункте 10 статьи 21 слова «Избирательную комиссию муниципального образования» заменить словами «Избирательную комиссию»;

1.4. В пункте б части 6 статьи 41 слова (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) исключить;

1.5. В части 5 статьи 43 слова (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) исключить;

1.6. Часть 2 статьи 68 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«б) систематическое недостижение показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления.».

2. Настоящее решение направить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Магаданской области и Чукотскому автономному округу для его государственной регистрации.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Магаданской области и Чукотскому автономному округу после регистрации в газете «Омсукчанские вести».

С.Н. МАКАРОВ,
глава Омсукчанского
муниципального округа
О.Ю. ЕГОРКИН,
председатель
Собрания представителей

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже земельных участков с кадастровыми номерами номером 49:02:030306:360 и 49:02:030306:361

вид разрешенного использования – склады.

Наименование Заказчика:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа,

Адрес: 686410, Магаданская область, пос. Омсукчан, ул. Ленина д. 19, тел. 8(41346)91-4-14, 8(41346)92-3-68, тел./факс 91-4-53.

Контактное лицо: руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа Леонтьева Екатерина Геннадьевна, тел.8(41346)91-4-14.

Организатор торгов – ООО «РТС-тендер», адрес местонахождения: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д.23-А, тел. 7 (499) 653-55-00, 8-800-77-55-800.

Адрес электронной почты E-mail: isupport@rts-tender.ru.

Электронная площадка, на которой проводится аукцион: ООО «РТС-тендер», официальный сайт в сети «Интернет» <https://www.rts-tender.ru>.

Способ приватизации имущества: аукцион в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене имущества: открытая.

Наименование государственного органа, принявшего решение об условиях приватизации имущества: Администрация Омсукчанского муниципального округа. Постановление администрации Омсукчанского муниципального от 01.08.2024 г. № 310 «Об организации и проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных: Магаданская обл., Омсукчанский р-н, п.Омсукчан, ул.Октябрьская 32, под склады», Распоряжение Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа от 03.10.2024 № 50 «О проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных: Магаданская обл., Омсукчанский р-н, п.Омсукчан, ул.Октябрьская 32, под склады»

Сведения о выставляемых на аукцион объектах:

Лот №1

Земельный участок с кадастровым номером 49:02:030306:360, расположенный по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, п. Омсукчан, ул.Октябрьская 32, площадью – 1500 кв.м., разрешенное использование – склады. Категория земель – земли населенных пунктов	
Начальная цена (кадастровая стоимость земельного участка)	122 168 (сто двадцать две тысячи сто шестьдесят восемь рублей.),
Размер задатка	12 217 (двенадцать тысяч двести семнадцать рублей);
«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	«Шаг аукциона» установлен в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона 3665 (три тысячи шестьсот шестьдесят пять рублей)
Обременения и ограничения	Установленные ограничения (обременения) земельного участка – не установлены

Сведения о границах земельного участка	Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.
Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта	параметры разрешенного использования не установлены.

Лот №2

Земельный участок с кадастровым номером 49:02:030306:361, расположенный по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, п. Омсукчан, ул.Октябрьская 32, площадью – 1003 кв.м., разрешенное использование – склады. Категория земель – земли населенных пунктов	
Начальная цена (кадастровая стоимость земельного участка)	81 689 (восемьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят девять рублей),
Размер задатка	8169 (восемь тысяч сто шестьдесят девять рублей).
«Шаг аукциона» (3% от начальной цены)	«Шаг аукциона» установлен в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона 2451 (две тысячи четыреста пятьдесят один рубль),
Обременения и ограничения	Установленные ограничения (обременения) земельного участка – не установлены
Сведения о границах земельного участка	Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.
Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта	параметры разрешенного использования не установлены.

Дата и время осмотра земельных участков: осмотр земельных участков на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного в Комитет. Такое заявление должно быть подано не позднее, чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

Сроки подачи заявок, дата, время проведения аукциона.

Место подачи (приема) заявок: электронная площадка www.rts-tender.ru.

Начало приема заявок на участие в аукционе – в 18:00 час. (10:00 час. мск.) 11 октября 2024 года.

Окончание приема заявок на участие в аукционе – в 18:00 час. (10:00 мск.) 10 ноября 2024 года.

Дата определения участников аукциона – в 12:00 час. (04:00 час. мск.) 11 ноября 2024 года.

Проведение аукциона (дата, время начала приема предложений по цене от участников аукциона) – 12 ноября 2024 года в 12:00 час (04:00 час. мск.).

Подведение итогов аукциона: процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Порядок приема заявок на участие в аукционе, а также перечень прилагаемых документов:

1. Заявка на участие в аукционе, по установленной в извещении о проведении аукциона фор-

ме, с указанием банковских реквизитов счёта для возврата задатка;

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3. Надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявитель является иностранным юридическим лицом;

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом Организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приёма заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счёта. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола,

Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Срок и порядок внесения задатка:

Для участия в аукционе в электронной форме продажи земельного участка участник должен внести задатки: Лот № 1 – 12 217 (двенадцать тысяч двести семнадцать рублей), и Лот № 2 – 8169 (восемь тысяч сто шестьдесят девять рублей), не позднее даты (10 ноября 2024 г.) окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Реквизиты для перечисления денежных средств за участие в электронных процедурах по имущественным торгам на электронной площадке РТС-тендер:

Получатель	ООО «РТС-тендер»
Наименование банка	Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»
Расчетный счёт	40702810512030016362
Корр. счёт	30101810445250000360
БИК	044525360
ИНН	7710357167
КПП	773001001
Назначение платежа	Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счёта _____, без НДС.

Порядок внесения задатка участника на расчетный счет Оператора электронной площадки осуществляется в соответствии с Регламентом торговой секции «Имущественные торги» универсальной торговой площадки ООО «РТС-Тендер» www.rts-tender.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой и для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Установление требования об обязательном заключении договора задатка между организатором публичных торгов и претендентом не допускается.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет стоимости за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Возврат задатков производится в следующих случаях:

– если заявитель отозвал принятую заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

– если заявитель отозвал принятую заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

– если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

– если организатор аукциона принял решение об отказе в проведении аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

– лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Организатор аукциона вправе принять решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Внимание! Размер платы Оператору электронной площадки за участие в аукционе, взимаемой с лица признанного победителем аукциона, а также иных лиц, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации установлен в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электрон-

ной площадке (далее – Регламент и Инструкции) и размещен по адресу в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»: www.rts-tender.ru/tariffs/platform-property-sales-tariffs.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: не позднее, чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

Порядок проведения аукциона:

Проведение аукциона обеспечивается Оператором электронной площадки.

В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает участникам возможность принять участие в аукционе.

Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в Извещении. Время проведения аукциона не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.

Аукцион проводится путем повышения Начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона», установленные Извещением.

Если в течении 1 (одного) часа со времени начала проведения процедуры аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки.

В случае поступления предложения о более высокой цене предмета аукциона, время предоставления следующих предложений о цене предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут.

Аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течении 10 (десяти) минут после последнего предложения о цене предмета аукциона ни один участник не сделал предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену предмета аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона в течении 1 (одного) часа со времени завершения аукциона для подведения Аукционной комиссией результатов аукциона путем оформления Протокола о результатах аукциона. Один экземпляр Протокола о результатах аукциона передается Победителю аукциона.

Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее, чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения аукциона, участники получают уведомления от Оператора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения аукциона.

После завершения аукциона Оператор электронной площадки размещает протокол о результатах аукциона на электронной площадке.

Организатор аукциона размещает протокол о результатах аукциона на официальном сайте торгов в течении одного рабочего дня со дня его подписания.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

-по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка;

-по окончании срока подачи заявок не было подано ни одной заявки;

-на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей;

-на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником только одного заявителя;

– в случае если в течении 1 (одного) часа после начала проведения аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка:

Организатор аукциона направляет победителю аукциона проект договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru).

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

Внесение оплаты за земельный участок производится в сумме, сформированной по результатам аукциона, в сроки и в порядке, установленные заключенным договором купли-продажи земельного участка. Задаток, внесенный победителем аукциона на счет организатора аукциона, засчитывается в счет оплаты.

Сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Приложение 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

на право заключения договора аренды Объекта (лота) аукциона

(наименование Организатора)

Претендент _____

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице _____

(ФИО)

действующий на основании _____

(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется индивидуальным предпринимателем, физическим лицом)

Паспортные данные: серия _____ № _____, дата выдачи _____

кем выдан _____

Адрес регистрации по месту жительства _____

Адрес регистрации по месту пребывания _____

Контактный телефон _____

Дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя: _____

ОГРН индивидуального предпринимателя № _____

(заполняется юридическим лицом)

Адрес местонахождения _____

Почтовый адрес _____

Контактный телефон _____

ИНН № _____ ОГРН № _____

Представитель Претендента _____

(Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от _____, № _____

Паспортные данные представителя: серия _____ № _____, дата выдачи _____

кем выдан _____

Адрес регистрации по месту жительства _____

Адрес регистрации по месту пребывания _____

Контактный телефон _____

принял решение об участии в аукционе по продаже Объекта (лота) аукциона:

Дата аукциона: _____ № Лота _____

Наименование Объекта (лота) аукциона _____

Адрес (местонахождение) Объекта (лота) аукциона _____
и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____
(сумма прописью), _____

в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.
1. Претендент обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Информационном сообщении.

1.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор аренды с Продавцом в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными в Информационном сообщении и договоре аренды.

2. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта (лота) аукциона.

3. Претенденту понятны все требования и положения Информационного сообщения. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта (лота) аукциона (п.1.)

и он не имеет претензий к ним.

4. Претендент извещён о том, что он вправе отозвать Заявку в порядке и в сроки, установленные в Информационном сообщении.

5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.

6. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Информационным сообщением и проектом договора аренды, и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомился с реальным состоянием выставляемого на аукцион Объекта (лота) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу места расположения Объекта (лота) аукциона.

7. Претендент осведомлен и согласен с тем, что Уполномоченный орган, Организатор и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, внесением изменений в Информационное сообщение или снятием с аукциона Объекта (лота) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных в представленных документах и информации.

Платежные реквизиты Претендента:

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)

ИНН Претендента
КПП Претендента

(Наименование Банка в котором у Претендента открыт счет; название города, где находится банк)
р/с или (л/с)

к/с
БИК

Претендент (представитель Претендента, действующий по доверенности):

(Должность и подпись Претендента или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)

М.П. (при наличии)

(подпись)

**ДОГОВОР № _____
купли-продажи земельного участка**

пос. Омсукчан

« _____ » _____ 2024 года

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа, ОГРН 1124911000610, дата государственной регистрации – 28 ноября 2012 года, КПП 490201001, ИНН 4902000599, с местом нахождения, Магаданская область, Омсукчанский район, п. Омсукчан, ул. Ленина д. 19, в лице руководителя Комитета Леонтьевой Екатерины Геннадьевны, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____ (дата рождения: _____ г., место рождения: _____, паспорт: _____, выдан _____ г. _____, код подразделения _____, зарегистрирован по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с пп.2 п.1 ст.39.1, пп.6 п.2 ст.39.3, ст.39.14, ст.39.17, п.1 ст.39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать, а Покупатель принять в собственность и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора из земель населенных пунктов земельный участок, кадастровый номер – 49:02:030306:xxx, местоположение: Магаданская обл., Омсукчанский р-н., пос. Омсукчан, ул. Октябрьская 32, разрешенное использование: под склад (далее по тексту – Участок) Участок предоставляется по результатам аукциона в соответствии с Протоколом _____ (далее по тексту – Объект недвижимости).

На момент подписания Договора Покупатель произвел осмотр передаваемого в собственность Участка, ознакомлен со всеми его характеристиками, претензий к Продавцу не имеет.

1.2. На Участке отсутствуют объекты капитального строительства, здания, строения, сооружения, самовольные и/или бесхозные постройки.

1.3. Сведения об ограничениях (обременениях) прав на Участок: ограничения (обременения) на земельный участок отсутствуют.

2. Переход права собственности

2.1. Государственная регистрация перехода права собственности на Участок может быть произведена только после полной оплаты Покупателем стоимости Участка, указанной в п.3.1. Договора.

2.2. Все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Участок в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав, несет Покупатель.

3. Плата по Договору

3.1. Цена Участка определяется согласно Приложению № 1, которое является неотъемлемой частью Договора, и составляет _____ руб. (_____) руб. ____ коп.

3.2. Стоимость Участка, указанная в п.3.1 договора, подлежит перечислению Покупателем до регистрации права собственности на Участок в безналичном порядке в полном объеме в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания договора по следующим реквизитам:

БИК УФК 014442501

Единый казначейский счет 40102810945370000040

Казначейский счет 03100643000000014700

Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ МАГАДАН БАНКА РОССИИ/УФК ПО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ Г.МАГАДАН

УФК по Магаданской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа) л/с 04473Q42340

ОКТМО 44504000

КБК 90511406012140000430

Назначение платежа: покупка земельного участка с кадастровым номером _____.

Реквизиты и сроки внесения стоимости Участка могут быть изменены Продавцом в одностороннем порядке.

3.3. Сумма задатка засчитывается в счет оплаты стоимости Участка по Договору.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Покупатель обязан:

4.1.1. Своевременно внести платежи, установленные Договором.

4.1.2. Письменно уведомить Продавца об изменении места жительства или места пребывания, фамилии, имени, отчества, или об изменении иных сведений в срок не позднее 5 календар-

ных дней с даты принятия соответствующего решения об изменении сведений.

В случае неисполнения Покупателем обязанности, предусмотренной настоящим пунктом, Покупатель несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу, указанному в настоящем Договоре, а также риск отсутствия по указанному адресу своего органа или представителя. Сообщения, доставленные по адресу, указанному в настоящем Договоре, считаются полученными Покупателем, даже если он не находится по указанному адресу.

4.1.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием согласно п. 1.1. Договора.

4.1.4. При использовании Участка соблюдать требования, ограничения и запреты, установленные действующим законодательством Российской Федерации и Республики Карелия.

4.1.5. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2. Продавец обязуется:

4.2.1. Предоставить покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

5. Ответственность сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 3.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 0,1% от цены Участка за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 3.2. Договора, для оплаты цены Участка.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, являющимися неотъемлемой частью Договора.

6.2. Договор может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон.

6.3. Продавец имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае нарушения Покупателем условий внесения выкупной цены.

6.4. Уведомление об отказе от исполнения Договора направляется Продавцом Покупателю заказным письмом либо вручается лично Покупателю или его представителю. Договор считается расторгнутым с момента, указанного в уведомлении.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Споры Сторон по исполнению условий настоящего Договора, неурегулированные путём переговоров, передаются для разрешения в суд по месту нахождения Продавца. Споры по взысканию задолженности по выкупной цене, в соответствии с предоставленными разделом 3 Договора правами, могут быть по выбору Продавца переданы в суд по месту нахождения Продавца.

7.3. Если в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации для обращения в суд установлено обязательное досудебное урегулирование спора, претензия направляется другой Стороне заказным письмом. Спор в данном случае может быть передан на разрешение суда по истечении 10(десяти) календарных дней со дня направления претензии (требования).

8. Особые условия Договора. Заверение об обстоятельствах.

8.1. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8.2. Покупатель дает свое письменное согласие Продавцу на обработку своих персональных данных, на поручение обработки персональных данных другому лицу.

8.3. Договор подлежит обязательной государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним в установленные законом сроки.

9. Приложения к Договору

Нижеперечисленное приложение является неотъемлемой частью Договора.

– Приложение №1 – Расчет выкупной стоимости земельного участка.

– Приложение №2 – Акт приема-передачи земельного участка.

10. Реквизиты Сторон

«Продавец»

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации

Омсукчанского муниципального округа

Адрес: 686410, Россия, Магаданская обл., пос. Омсукчан, ул. Ленина 19 .

Е.Г.Леонтьева

20__ г.

м.п.

«Покупатель»

Приложение №1

к договору купли-продажи

земельного участка,

№ _____

от « _____ » _____ 2024 года

Расчет выкупной стоимости земельного участка

Расчет выкупной стоимости земельного участка произведен в соответствии со статьей 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, и определяется на основании Протокола _____.

С учетом приведенных выше оснований выкупная стоимость земельного участка составляет: _____ (_____) рубль ____ копеек.

«Продавец»

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации

Омсукчанского муниципального округа

Адрес: 686410, Россия, Магаданская обл., пос. Омсукчан, ул. Ленина 19 .

Е.Г.Леонтьева

20__ г.

«Покупатель»

Приложение №2

к договору купли-продажи земельного

участка № _____

от « _____ » _____ 2024 года

АКТ

приема-передачи земельного участка

« _____ » _____ 2024 г.

пос. Омсукчан

Продавец продал, а Покупатель принял земельный участок из земель населенных пунктов, имеющий кадастровый номер 49:02:030306:xxx, местоположение: местоположение: Магаданская обл., Омсукчанский р-н., пос. Омсукчан, ул. Октябрьская 32, разрешенное использование: под склад.

«Продавец»

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации

Омсукчанского муниципального округа

Адрес: 686410, Россия, Магаданская обл., пос. Омсукчан, ул. Ленина 19 .

Е.Г.Леонтьева

20__ г.

«Покупатель»

20__ г.

ОБЪЯВЛЕНИЯ, РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ, РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИВ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИНИМАЕТ НА ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТЫ УЧАСТНИКОВ
СПЕЦИАЛЬНОЙ ВОЕННОЙ ОПЕРАЦИИ**

Для сохранения исторической памяти об участии жителей Магаданской области в Специальной военной операции (СВО) областное государственное казённое учреждение «Государственный архив Магаданской области» проводит работу по приёму документов участников СВО, некоммерческих и волонтерских организаций, оказывающих помощь ветеранам СВО и их семьям.

На государственное хранение можно передать документы профессиональной деятельности, удостоверения, свидетельства, военные билеты, наградные документы, дневники, записные книжки, воспоминания, интервью с участниками СВО, переписку, фотографии, статьи, вырезки из газет и журналов и др.

О желании передать документы, относящиеся к событиям и участникам СВО на постоянное хранение в архив можно сообщить:

- по электронной почте: gamo@49gov.ru;
- по телефону: 8 (4132) 65-10-71.

18+

• ГОСАВТОИНСПЕКЦИЯ

С 7 ПО 10 ОКТЯБРЯ 2024 ГОДА НА
ТЕРРИТОРИИ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

18+

ПРОВОДИТСЯ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЕ МЕРОПРИЯТИЕ

“ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ”

Обеспечение безопасности перевозки пассажиров — одна из основных задач, которая стоит перед организатором транспортных услуг. На территории Российской Федерации действует ряд правил, регулируемых нормативными документами и законодательством, согласно которым осуществляются транспортные передвижения. Выполнение этих требований при организации бизнеса в сфере автомобильных перевозок — важный аспект, ведь благодаря этому юридические или физические лица минимизируют риск возникновения ДТП и сохраняют самое ценное — человеческую жизнь.

П.В. КОНДРАТЬЕВ,
Врио начальника Госавтоинспекции Отд МВД России
по Омсукчанскому району



Спортивная школа посёлка Омсукчан объявляет набор на секцию **ДЖУДО**.
Приглашаем мальчиков и девочек с 7 лет в группу начальной подготовки.

Тренер-преподаватель: Банников Евгений Александрович.
Запись по телефону: 89140305721, 8(41346)91581

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОМСУКЧАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ИНФОРМИРУЕТ!**

18+

В целях формирования Плана проведения экспертизы действующих муниципальных правовых актов Омсукчанского муниципального округа на 2025 год объявляется сбор предложений по включению в План нормативных правовых актов администрации Омсукчанского муниципального округа, затрагивающих вопросы предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Предлагаем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности, структурным подразделениям администрации Омсукчанского муниципального округа внести свои предложения по включению в План отдельных нормативных правовых актов администрации Омсукчанского муниципального округа по форме:

Наименование органа или лица, вносящего предложения о проведении экспертизы	Адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ о результатах рассмотрения предложения	Сведения о нормативном правовом акте, в отношении которого вносится предложение о проведении экспертизы	Положения нормативного правового акта, затрудняющие осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности
---	---	---	---

Предложения направлять в отдел экономики Администрации Омсукчанского муниципального округа до 01 ноября 2024 года включительно по адресу: п. Омсукчан, ул. Ленина д. 19, тел.: 8(41346)91-9-36, e-mail: ek@omsukchan-adm.ru



Спортивная школа посёлка Омсукчан объявляет набор в секцию **ГРЕКО-РИМСКОЙ БОРЬБЫ**.
Приглашаем мальчиков с 7 лет в группу начальной подготовки.

Тренер-преподаватель: Банников Евгений Александрович.
Запись по телефону: 89140305721, 8(41346)91581.

**МБДОУ «ДЕТСКИЙ САД П. ОМСУКЧАН» ПРИНОСИТ СВОИ
ИЗВИНЕНИЯ ЗА ОШИБКУ, ДОПУЩЕННУЮ В ИМЕНИ И ФАМИЛИИ
БОБРОВОЙ МАРЬЯНЫ В №40 ГАЗЕТЫ «ОМСУКЧАНСКИЕ ВЕСТИ» ОТ
04.10.2024 В ЗАМЕТКЕ «КНИГИ — НАШИ ДРУЗЬЯ».**

платные объявления

• ЛИЦЕНЗИРОВАННЫЕ ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ ПО ГОРОДУ И ОБЛАСТИ

• **TAXI**

Магадан-Омсукчан-Дукат

Дукат-Омсукчан-Магадан

• Комфортабельные микроавтобусы Mercedes-Benz, Toyota Hiace.

• Опытные водители

• Видеосалоны

• Заключаем договоры с предприятиями

• Наличный / безналичный расчет

• Предоставляем отчетные документы

• **8-914-852-44-44 / 8-924-851-04-44**

Учредитель:
Администрация муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ».
Адрес: 686410 Магаданская обл., п. Омсукчан, ул. Ленина, 19.
За достоверность рекламной информации несет ответственность рекламодатель.
Газета выходит по пятницам.

Муниципальное казенное учреждение «Редакция газеты “Омсукчанские вести”».
Главный редактор: Ю.А. ХВОСТЕНКО.
Компьютерная верстка: Р.М. МЕДВЕДЕВА.

Газета отпечатана на издательском комплексе редакции газеты “Омсукчанские вести”, адрес редакции и издателя:
686410 Магаданская обл., п. Омсукчан, ул. Мира, 28.
Телефон: 91-2-41.

Номер подписан к печати 10 октября 2024 г.

E-mail: om-vesti@mail.ru.

Подписной индекс 52677 Тираж 400

Газета зарегистрирована в Региональной инспекции по защите свободы печати и массовой информации (г. Петропавловск-Камчатский) Рег. № КО100.